



Type de services : Performance énergétique
Début du contrat : 2014
Durée du contrat : 3 ans

Située au centre-ville de Montréal et gérée par Kevric Real Estate Corporation, Place Bonaventure est l'un des plus grands centres d'exposition à Montréal. Avec près de 1 million de visiteurs par an et plus de 200 jours d'expositions par année, Place Bonaventure est facilement accessible grâce à ses 750 places de stationnement intérieures et son accès direct au métro, au noeud ferroviaire du centre-ville, ainsi qu'au vaste réseau piétonnier souterrain.

Avec l'aide d'ENGIE Services, Kevric a implanté plusieurs mesures pour économiser, récupérer et réutiliser l'énergie.

Certifiée BOMA BEST Niveau 3, Place Bonaventure continue de mettre en place des projets de modernisation et d'optimisation pour préserver le complexe. Branchée au réseau de vapeur CCUM Montréal (le 2^{ème} plus grand réseau énergétique du Canada), Place Bonaventure est chauffée par la vapeur et est climatisée par plusieurs refroidisseurs sur place. Avec plus de 200 compteurs électriques dans le bâtiment, Place Bonaventure est alimentée par un réseau électrique complexe.

Afin de faire de la Place Bonaventure l'un des centres d'exposition les plus durables en Amérique du Nord, Kevric a signé un contrat de performance énergétique de cinq ans avec ENGIE Services pour réduire sa consommation d'énergie et son empreinte carbone. L'accord qui permet à Kevric de réaliser d'importantes

économies d'énergie est basé sur l'amélioration continue de l'exploitation des installations et repose sur la mise en oeuvre de mesures d'économie d'énergie sans investissement.

L'équipe dédiée de techniciens et d'analystes de l'énergie d'ENGIE effectue régulièrement des visites au site pour surveiller la consommation d'énergie et ajuster les contrôles des équipements. Grâce à l'expertise d'ENGIE Services en gestion de l'énergie, Place Bonaventure a déjà réduit ses dépenses énergétiques de 10 % en 2 ans.

Mentorat en certification environnementale

Au fil des années, grâce à leur présence quotidienne dans les bâtiments et aux engagements d'amélioration continue en performances énergétiques, les experts en énergie et les équipes d'exploitation d'ENGIE ont développé une expertise dans le processus de certification environnementale, en particulier LEED et BOMA BEST. Ensemble, ils ont aidé Place Bonaventure à obtenir sa certification BOMA BEST Or en 2014 en fournissant du mentorat taillé sur mesure.

À propos d'ENGIE Services

En tant que chef de file dans la gestion des installations et les services d'efficacité énergétique, ENGIE est active dans de nombreux centres de congrès nord-américains et européens. Nos experts proposent des solutions innovantes pour assurer la continuité des activités, améliorer l'efficacité énergétique et soutenir les initiatives de développement durable en cours. En 2017, ENGIE Services célèbre fièrement 25 ans d'intelligence énergétique.