

# Centre d'exploitation municipale de Saskatoon

Facility Management intégré (FMI)



Client : Ville de Saskatoon  
Emplacement : Saskatoon, Saskatchewan  
Type de bâtiment : Municipal  
Date du contrat : 2017  
Superficie : 180 acres

Situé sur un terrain de 180 acres, le nouveau Centre d'exploitation de la ville de Saskatoon comprend la relocalisation d'une installation de transport en commun et d'une installation permanente servant à entreposer et à décontaminer la neige lesquelles font partie de la première phase du projet de la Ville.

La construction de cette première phase, réalisée en mode partenariat public-privé (PPP), et commencée au printemps 2015, se termine à la fin 2016. Dès le début du projet, ENGIE a collaboré avec l'équipe de conception-construction et la Ville, afin d'orienter les solutions touchant la gestion et la maintenance des installations, l'efficacité et la consommation d'énergie ainsi que le cycle de vie des systèmes et matériaux.

Ce mandat témoigne de la capacité d'ENGIE à offrir la gamme complète de services intégrés FM ainsi que d'assumer l'entière responsabilité du cycle de vie sur 25 ans.

## Mandat

ENGIE assure l'exploitation et la maintenance des installations et la performance du service, tel que prescrit contractuellement, ainsi que l'état des installations pendant les 25 ans de la durée de l'entente. Plus précisément :

- Opération et maintenance multitechniques (hard services)
- Plan de maintenance des installations incluant la flotte d'autobus
- Gestion énergétique
- Entretien ménager et gestion antiparasitaire
- Sécurité
- Aménagement extérieur et déneigement
- Gestion des déchets et recyclage
- Service de stationnement
- Centre d'appel 24h/7
- Remplacement et remise à neuf des équipements
- Participation aux phases de conception, construction et commissionnement