



Client :	Bridgestone Canada inc.
Emplacement :	Joliette, QC
Type de bâtiment :	Industriel
Date du contrat :	2014
Superficie :	1 million pi ²

Présente dans plus de 23 pays, le groupe Bridgestone constitue la plus importante société de pneus au monde. L'usine de Bridgestone Canada, située à Joliette dans la région de Lanaudière au Québec, produit quotidiennement 15 000 pneus pour divers types de véhicules (automobiles, camions légers et sport tout-terrain).

À la fine pointe de la technologie, l'usine emploie 1200 personnes pour une superficie de 1 million de pi². La volonté de Bridgestone Canada d'impartir les activités non reliées à son cœur de métier s'est concrétisée en 2014 en confiant à ENGIE Services le mandat de gestion de ses installations. **ENGIE s'est engagée à améliorer la performance énergétique de l'usine de 20 % en cinq ans.**

Défis

- Entretien et opération des installations dans une usine qui produit 24h/7 (arrêt de production presque inexistant pour effectuer l'entretien);
- Garantir une économie d'énergie de 20 % en cinq ans;
- Augmenter la fiabilité des équipements périphériques qui ont un impact sur la production (refroidissement, chauffage, etc.);
- Première impartition de la gestion des installations pour le client.

Mandat

- L'opération et la maintenance du bâtiment (équipements électromécaniques et architecture);
- Plan de maintenance (déductible de 5000 \$);
- Entretien ménager;
- Entretien extérieur;
- Service de centre d'appel 24/7;
- Programme de gestion énergétique avec garantie de performance.

Le mandat d'ENGIE comprend la gestion des installations (facility management) de l'usine incluant le volet gestion de l'énergie avec garantie de performance.

Le plan de maintenance inclut un déductible de 5000 \$ pour toutes les réparations des équipements sous contrat.